

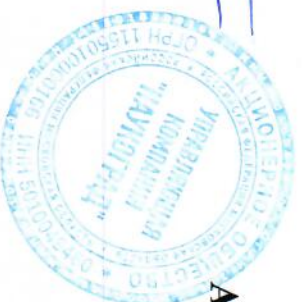
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 10А
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			4		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			90		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 308,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 308,60		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.10.2021	Тариф, руб./кв.м 01.10.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		63,78	63,78	251 887,52	260 208,88
Работы по уборке придомовой территории	4,07	4,07	15 978,01	15 978,01	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	24,06	24,06	94 454,75	94 454,75	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,70	7,70	30 228,66	40 050,02	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			1 500,00		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	8,61	33 801,14	33 801,14	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	6,83	6,83	26 813,21	26 813,21	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	314,06	314,06	
Работы по управлению МКД	12,43	12,43	48 797,69	48 797,69	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	336 325,00	167 323,66
Содержание и текущий ремонт	304 180,66	151 331,70
Коммунальные услуги	304 180,66	151 331,70
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	32 144,34	15 991,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 252,12	4 602,96
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 525,99	759,16
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 384,69	1 186,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	18 981,54	9 443,43
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	236 503,62	405 504,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 506,13	11 155,29
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 073,06	1 839,89
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 676,91	2 875,19
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 347,83	22 885,94
Содержание и текущий ремонт	213 899,69	366 748,65

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов